

## Tonttien 10230-1 hinnoittelu 22.3.2024

- AR\_vyöhyke 40-120 e/krs-m<sup>2</sup>
  - o min. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 1,5 km
  - o max. matka Poromiehentie ja Koskikadun risteyksestä 7,0 km
  
- matka 5,5 km: ➔ 61,82 e/krs-m<sup>2</sup> (ind. 2017)
- rak.oik. 700 krs-m<sup>2</sup>
- tontin erikoistekijät: -
- hinta:  $700 \text{ krs-m}^2 * 61,82 \text{ e/krs-m}^2 = 43274 \text{ e (ind. 2017)} \rightarrow 49259,84 \text{ e (ind. 2296)}$